

# Datenblatt Kaufvertrag

Angaben zum Verkäufer	
Name	
Vorname	
Geburtsdatum	
Geburtsname	
Straße	
PLZ und Wohnort	
E-Mail-Adresse	
Telefon	
Steuer ID oder die Wirtschaftsidentifikationsnummer	
Angaben zu einem weiteren Verkäufer	
Name	
Vorname	
Geburtsdatum	
Geburtsname	
Straße	
PLZ und Wohnort	
E-Mail-Adresse	
Telefon	
Steuer ID oder die Wirtschaftsidentifikationsnummer	
Angaben zum Käufer	
Name	
Vorname	
Geburtsdatum	
Geburtsname	
Straße	
PLZ und Wohnort	
E-Mail-Adresse	
Telefon	
Steuer ID oder die Wirtschaftsidentifikationsnummer	

## Angaben zu einem weiteren Käufer

<b>Name</b>	
<b>Vorname</b>	
<b>Geburtsdatum</b>	
<b>Geburtsname</b>	
<b>Straße</b>	
<b>PLZ und Wohnort</b>	
<b>E-Mail-Adresse</b>	
<b>Telefon</b>	
<b>steuerliche Identifikationsnummer oder die Wirtschaftsidentifikationsnummer</b>	

### Grundbuchangaben

<b>Grundbuch von</b>	
<b>Blatt Nr.</b>	
<b>Lage des Grundstücks</b>	
<b>Miteigentumsanteil von</b>	
<b>Belastungen bekannt (ja/nein)</b>	
<b>Bebauung</b>	<input type="checkbox"/> ganzes Grundstück <input type="checkbox"/> Teilfläche <input type="checkbox"/> Ein-/Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> Eigentumswohnung Nr. ____ <input type="checkbox"/> Sonstiges: _____ <input type="checkbox"/> Baujahr: _____

### Angaben zum Kaufvertrag

<b>Kaufpreis</b>	
<b>Finanzierung des Kaufpreises über Bank (ja/nein), falls ja in welcher Höhe?</b>	
<b>Energieausweis liegt vor (ja/nein) falls ja, bitte nähere Angaben hierzu bzw. eine Kopie übermitteln</b>	
<b>Nur bei Eigentumswohnungen: • Stellplatznummer • Verwalter</b>	
<b>Erwerbsverhältnis bei mehreren Käufern</b>	
<b>Werden bewegliche Gegenstände (Inventar) mitverkauft?</b>	<input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja (bitte gesonderte Liste übermitteln) <input type="checkbox"/> Mit _____ Euro im Kaufpreis enthalten

<b>Notaranderkonto (ja / nein)</b> <b>Hinweis: Das Notaranderkonto ist nur in Ausnahmefällen noch möglich</b>	
<b>KP-Belegung bis ...</b>	<input type="checkbox"/> Datum _____ <input type="checkbox"/> innerhalb von ..... Tagen nach Fälligkeitsmitteilung des Notars (i.d.R. 2 Wochen-Frist)
<b>Übergabe (i.R. 1. des Monats der auf die vollständige Kaufpreiszahlung folgt)</b>	
<b>Übernahme eines Mietverhältnisses (ja / nein)</b> <b>Für den Fall, dass ein Mietverhältnis übernommen wird werden weitere Angaben benötigt (Mietvertrag vom ... etc.)</b>	

Hinweis:

Die Rückübersendung des ausgefüllten Datenblattes stellt eine **kostenpflichtige** Beauftragung des Notars Andreas Gram, Markgrafenstraße 57, 10117 Berlin, dar.

Tel. 030 / 88 55 42 85 Fax: 030 / 88 55 42 86 Mail: [berlin@rni.legal](mailto:berlin@rni.legal)